



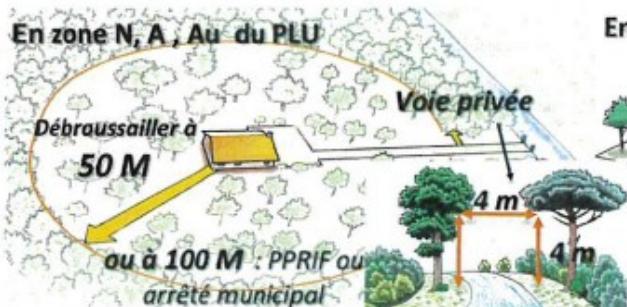
## NOUVEL ARRÊTE PREFCTORAL RELATIF AUX OBLIGATIONS LEGALES

### DE DEBROUSSAILLEMENT

Supplément Lettre N°64  
Janvier 2026

#### Arrêté préfectoral n°2025 - 102

portant règlement permanent du débroussaillement obligatoire et du maintien en état débroussaillé dans le département des Alpes-Maritimes



#### En zone U du PLU

Obligations légales de débroussaillement

Zone urbaine, ZAC, AFU, lotissement : débroussailler toute la parcelle



Direction départementale des territoires et de la mer

Léonard

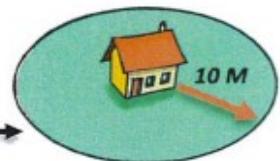
Djamel

François

Modalités techniques des OLD destinées aux particuliers pour les constructions, chantiers et installations de toute nature (nommés « bâties ») situés en forêt et à moins de 200 m de la forêt.

#### Article 3 - Règles générales de mise en œuvre

1. Ratisser et éliminer les débris de végétaux (feuilles mortes et aiguilles), 10 mètres autour bâti et sur toiture.



2. Couper et/ou broyer la végétation herbacée et ligneuse basse. Possibilité de maintenir des arbres d'avenir et plants forestiers.

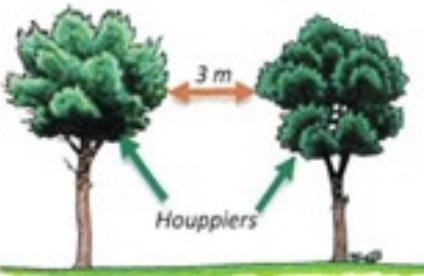
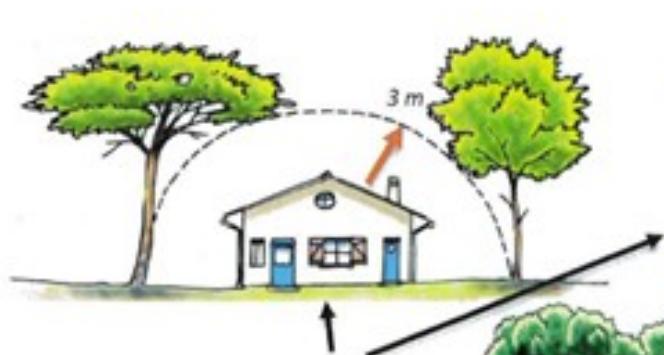


Herbacées



Ligneux bas

Jeunes arbres d'avenir à conserver



5. Maintenir arbres et bouquets d'arbres à 3 m du bâti et des autres houppiers :

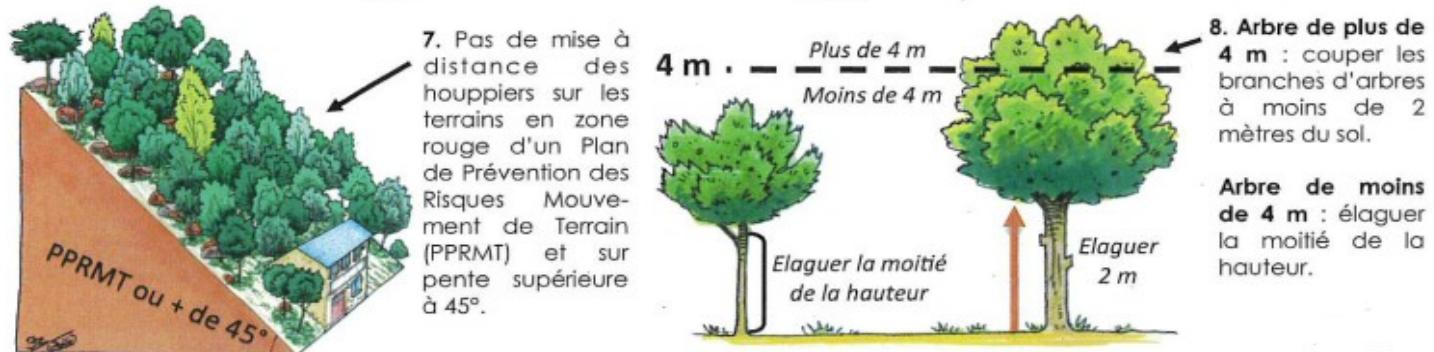
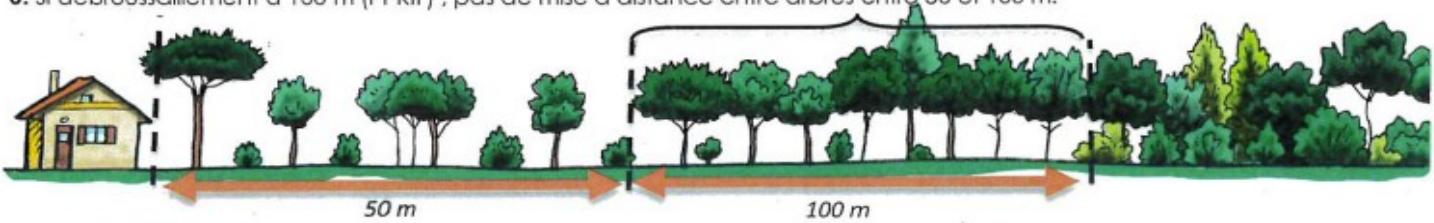
Exception pour des pins parasols de plus 15 m de haut et les groupes d'arbres de 15 m de diamètre max.



Conception, réalisation, Illustrations : 2025 ONF pôle DPCI 06-83, Bruno Tessier du Cros

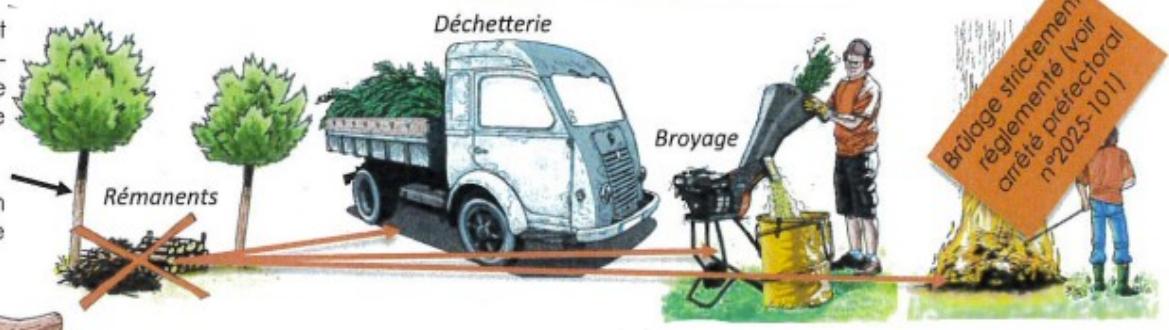


6. Si débroussaillement à 100 m (PPRIF) , pas de mise à distance entre arbres entre 50 et 100 m.

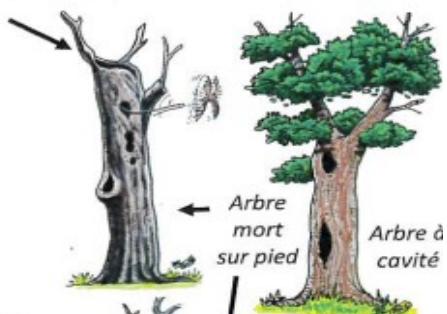
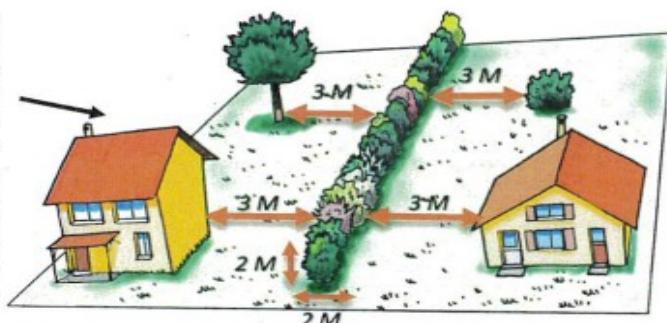


9. Eliminer les rémanents par broyage, exportation ou brûlage (règlementé) dans le mois après travaux.

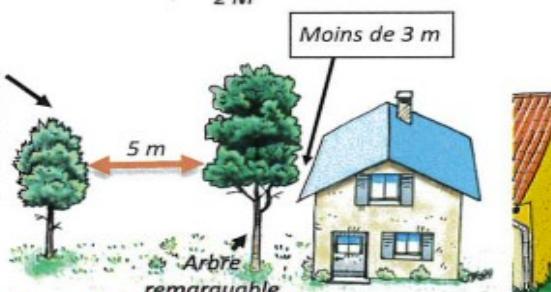
Maintien possible d'un tronc/500m<sup>2</sup> à plus de 20 m du bâti.



10. Maintenir les plantations d'alignement et les haies de 2 m de haut et 2 m de large max, à distance de 3 mètres minimum des bâti, arbres et arbustes. (haie de 1 m de largeur si 3 m de distance avec le bâti n'est pas possible).



12. Possibilité de préserver des arbres remarquables à proximité du bâti si mise à distance de 5 mètres minimum des autres arbres et arbustes (sauf cyprès, mimosa, eucalyptus).



13. Possibilité de préserver des îlots de végétation (végétation herbacée, arbustes, arbres) si :

- 20 m minimum du bâti ;
- 5 m de diamètre maximum ;
- 20 m minimum des îlots voisins ;
- 3 m minimum des arbres et arbustes isolés ;
- 3 m minimum des groupes d'arbres ;
- rupture de végétation entre houppier et sous étage (3 fois la hauteur des arbustes).

